



物件種目	売土地			
最適用途	住宅・駐車場 ほか			
土地面積	128.46㎡	38.85坪	ほかに 私道面積	0.00㎡
価格	1,980万円		坪単価	50.96万円

物件所在地	松山市道後今市5-11付近 松山市道後今市133番(地番)			
交通	伊予鉄環状線	上一万	駅	徒歩 6分
校区	東雲小学校	東中学校		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	
建ぺい率	80%	容積率	300%	
他の法令上の制限	準防火地域			
引渡条件	相談			
現況	駐車場	引渡日	相談	
接道状況 (角地・間口)	西側	公道	幅員 約6.2m	接道 約7.3m
設備	上水	公共水道	下水	公共下水
	電気	四国電力	ガス	都市ガス
その他設備				
備考	告知事項あり 駐車料金: 月額46,200円、自動販売機: 10,000円 ※令和7年4月現在			

公益社団法人 全日本不動産協会 物件資料作成シート

免許番号 愛媛県知事(1)第5658号
商号 株式会社サンエイ不動産

住所 790-0803 愛媛県松山市東雲町3-14 2F
電話番号 089-993-8335
FAX 089-993-8336

定休日 日曜・祝日
※休日も事前にご相談
いただければご対応可能です
担当者 中田

■取引態様 一般
■報酬形態 分かれ
■情報公開日

